SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 061 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					1
STANZE	8	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	72
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	504

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO 1960 Finiture
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie e di gronda, tinte

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 061 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	12	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	48
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	336

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO 1960 Finiture
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornice forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	X
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 061 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			1
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	3	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	67
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	368,5

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1960 Ricostruzione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1	4		
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1	1		
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornice forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=6,50m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 062 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	78
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	546

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1	4		
PRIMO PIANO		1		
SECONDO PIANO	4			
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1	4		
PRIMO PIANO		1		
SECONDO PIANO	4			
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornice forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 062 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	210

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO		1		
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO		1		
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornice forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 063 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	2	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	120

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

H=6,50m - Il previsto innalzamento non dovrà formare un unico fronte tra i corpi di fabbrica n. 1 e 2, allo scopo di salvaguardare l'assetto edilizio, le tipologie storiche dei fabbricati e l'individualità delle unità edilizie che lo compongono, pertanto i due fabbricati dovranno essere tra di loro sfalsati di un minimo di ml. 0.50/0.60.

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 063 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	40
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	200

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

H=6,50m - I corpi di fabbrica 1 e 2 dovranno essere tra di loro sfalsati din un minimo di ml. 0.50/0.60

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 064 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	6	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	6

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	65
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	520

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1953 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9				SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornice forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 064 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	2	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	210

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1970 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornice forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 064 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	210

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1970 Ristrutturazione

FOTO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornice forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 064 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	60

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 064 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	12
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	30

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Parete faccia vista

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	X
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 064 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	4	SUPERFICIE COPERTA (mq):	21
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	84

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 064 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	4	SUPERFICIE COPERTA (mq):	24
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	96

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1970 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Angolari

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 007

PRESCRIZIONI :

H=4,50m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 065 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	2	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	8	FAMIGLIE:	2	RESIDENTI:	4

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	146
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	1022

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1980 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 065 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	50
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	350

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1950

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	1			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Porta

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 065 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	70
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	420

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1970

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=6,50m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 067 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	6
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	X
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 067 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * **Rif. CORPO 003**

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	35
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	175

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: **ANNO** 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	**ANNO**
DI PESANTE ENTITA'	**ANNO** 1995 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 067 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 003

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	2	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	35
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	175

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO	4				INTERRATO	4			
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO					SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 067 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	60
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	330

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 067 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	6
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	X
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 069 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	8	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	70
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	560

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1960 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Porta

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 069 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	21
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	115,5

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1960 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	6			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 069 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	21
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	126

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1960 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4	1		
PRIMO PIANO	4	1		
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie, angolari

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 069 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	100
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	500

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1960 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 069 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	25
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	150

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1960 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Portone

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 069 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Monte

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	9
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	54

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1872

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	X

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

La sostituzione edilizia è consentita mediante il recupero dei volumi dei corpi 6 e 7 in aderenza al corpo 2

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 071 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	6	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	88
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	440

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO 1930 Ristrutturazione
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO	X	BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI : Modifiche introdotte con Var. n. 5 P.I. (Accordo n.86)

H=6,50 m
E' consentito l'ampliamento da localizzarsi nell'area identificata catastalmente al Fg. 13 mapp. 227, in adiacenza del corpo 4 e in allineamento dei relativi lati fronte strada e del retro, di max vol. F.T. 210 mc e di un piano e H media 3,50 ml con solaio in andamento, con destinazione d'uso di progetto *accessorio/deposito*.

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 071 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	21
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	126

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	0			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	0			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=6,50 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 071 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	120

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	0			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	0			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Diroccato

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

ALLINEAMENTO COPERTURA CON CORPO ADIACENTE

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 071 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	5	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	77
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	385

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

H=6,50 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 073 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	6	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	57
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	399

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO 1998 Intonacatura
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9				SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO CORPO: 001	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 073 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	2	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	44
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	220

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	7			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI : PRESCRIZIONI DA VAR. n.3 P.I. (Accordo n.66)

H=6,50 m

È fatto salvo quanto previsto nell'accordo n.66 dove è ammesso un aumento di volume di 145,00 mc da realizzarsi sul lato nord-est del presente corpo n.2.

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 073 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	15
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	90

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	7			
PRIMO PIANO	7			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 073 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	6
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 073 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	4
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	12

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1940

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

H=3,00 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	98
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	784

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1950 Sopraelevazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9				SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	63
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	535,5

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 2000 Ristr. Completa

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	1				SOTTOTETTO	1			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie e di gronda,parete sasso a vista		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	4	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	60
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	480

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1950 Ristr. Completa

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9				SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	105

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1950

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO	4				INTERRATO	4			
TERRA	4				TERRA	4			
PRIMO PIANO					PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO					SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 008

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			1
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	70
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	350

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1950

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Parete sasso a vista, cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 009

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	4,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	121
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	544,5

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	0				TERRA	0			
PRIMO PIANO	0				PRIMO PIANO	0			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO					SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO: 010	

PRESCRIZIONI :

ALLINEAMENTO COPERTURA CON CORPO 10

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 010

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	42
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	252

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	0			
PRIMO PIANO	0			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	0			
PRIMO PIANO	0			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 010

PRESCRIZIONI :

H=+0,85m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 011

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	2
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	5

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1950

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 010

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 012

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 006

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					1
STANZE	4	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	96
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	576

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1950

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO	4				INTERRATO	4			
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO					PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	4				SOTTOTETTO	4			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 076 CORPO 013

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	4	SUPERFICIE COPERTA (mq):	36
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	144

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO: 010	

PRESCRIZIONI :

COPERTURA IN ANDAMENTO DI FALDA CORPO 10

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 079 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Cà Lombarda

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	8	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	45
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	360

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1980 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	X
ALTRO:	X

NOTE: Persiane

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 079 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Cà Lombarda

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	91
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	455

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1980 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

Il previsto innalzamento del corpo n.2 non dovrà comportare la formazione di un unico fronte tra i corpi di fabbrica n. 1 e 3. Pertanto, allo scopo di salvaguardare l'assetto edilizio, le tipologie storiche dei fabbricati e l'individualità delle unità edilizie che lo compongono, il fabbricato n.2 dovrà mantenere uno sfalsamento di un minimo di ml. 0.50/0.60 dei fabbricati adiacenti.

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 079 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Cà Lombarda

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	8	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	91
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	728

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1980 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9				SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 080 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Fontanelle

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	5	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	118
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	944

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1950 Nuovo corpo edificio

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1	4		
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1	4		
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Pensilina fronte

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	X
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale