



Scala: 1:2.000  
**Zone significative - riquadro ovest**

LEGENDA	N.T.O.
<b>Segni di descrizione</b>	
Confine comunale	Individuazione varianti puntuali
Ambito P.I. di Giancona	
Zona Territoriale Omogenea	
L: Denominazione Zona	
n: Numerazione Zona	
<b>Sistema insediativo storico</b>	
Zona A - Centro storico	Art. 8
<b>Sistema insediativo residenziale</b>	
Zona B - zone edificate in tutto o in massima parte di completamento edilizio	Art. 10
Zona B Sp - zone residenziali periferiche di completamento	Art. 10
Zona C1 - zone prevalentemente residenziali di completamento	Art. 11
Zona C2 - zone residenziali soggette a piano urbanistico attuativo	Art. 12
<b>Sistema insediativo produttivo</b>	
Zona D1 - zone per attività produttive esistenti	Art. 13
Zona D2 - zone per attività	Art. 13
<b>Attività produttiva in zona impropria</b>	
Intervento puntuale su edificio produttivi ricettivi esistenti (Elab. 10)	Art. 14

LEGENDA	N.T.O.
●	Attività produttiva da bloccare o trasferire (Elab. 11) Art. 14
(N)	Interventi puntuali tramite schede su edifici puntuali esistenti Art. 14
<b>Sistema agricolo</b>	
Zona E - Zona Agricola	Art. 15
Nucleo rurale	Art. 16, 16.1
n: Interventi in nucleo rurale	
1. Fiasca Ottaviano - Carl Lucia	n. 14 Bortolo Daniele
2. Rossi Igar	n. 15 Bortolo Giuseppe, Zatron Abella
3. Pirota Igar	n. 16 Casale Otto
4. Dal solo Mauro	n. 17 Battaglia Luciana
5. Lura Stefano	n. 18 Bar. Giovanni - Dal Casale Ivano
6. Targon Omar, Targon Francesco	n. 19 Dal Casale Florino
7. Caronza Luigi, Caronza Antonio	n. 20 Da Mauro Mario, Ciria Inesada
8. Caronza Luigi, Caronza Antonio	n. 21 Marconato Giorgio
9. Frigo Merello, Sinigaglia Gianpiero	n. 22 Marconato Michele
10. Benati Valterio, Castagna Pierina	n. 23 Faroni Lucio
11. Targon Vittorio	n. 24 Basso Paolo - Ianni Davide
12. Beni Stefano	n. 25 Franzosini Luciano - Pavan Gabriele
13. Tagliarolo Bruno	n. 26 Ferron Gibet e Sona
<b>Edificio non più funzionale alle esigenze del fondo oggetto di riqualificazione e riconversione</b>	Art. 17
1. Marcon Luciano	5. Bertolo Jole, Bertolo Nivesi
2. Borgo Elisabetta	7. Tesari Giuseppe, Panavolo Francesco
3. Sella Giuseppe	8. Bongiovanni, Della Rosa Daniela
4. Marzari Antonio	9. Volzato Daniela
5. Targon Caterina	10. Spornazza Luciano
n: Interventi su fabbricati esistenti	Art. 18
1. Fiasca Ottaviano	9. Nardis Bruno
2. Marcon Silvio, Charles Kevin Laurance	10. Zani, Bellini e Frignonesi Sandra
3. Marcon Silvio	11. Piatto Natascia
4. Barocco Giorgio	
5. Caronza Luigi	
6. Malinelli Antonio, Pellizzaro Lucrezia	
7. Bertolo Maria	
8. Nelli Lara	
●●●●●	Siepi e filari alberati esistenti Art. 19
●●●●●	Azioni di mitigazione ambientale: Siepi e filari alberati di progetto Art. 20
●●●●●	Sistema agricolo paesaggistico della Val Lione Art. 21
●●●●●	Sistema agricolo ambientale di pianura Art. 22
●●●●●	Sistema agricolo paesaggistico delle doline Art. 23
●●●●●	Aree boschive o destinate a rimboscimento Art. 24
<b>Sistema dei servizi</b>	
F1 - Zone per istruzione	Art. 30.1
F2 - Zone per attrezzature di interesse comune e per attrezzature tecnologiche esistenti e di progetto	Art. 30.2
F2 - Speciali	Art. 30.2.1
Zona F2.1 speciale - Area per la valorizzazione del mulino d'acqua	
Zona F2.2 speciale - Area integrata per attività culturali ed associative	
Zona F2.3 speciale - Area per Museo	
F3 - Zone per spazi pubblici a parco, gioco, sport e tempo libero	Art. 30.3
(N)	Codice attrezzatura esistente
(n)	Codice attrezzatura di progetto
3 scuola elementare	67 impianti depurazione
4 scuola dell'infanzia	68 area giochi bambini
5 centri religiosi e di spemone	69 impianti sportivi di base
6 centro culturale	70 parco urbano
7 casa degli anziani	80 campo da tennis
8 centro	81 parco
9 nursery	91 percorsi attrezzati
10 mitigazione comunale	
Zona F4 - Zone per parcheggio	Art. 30.4
Zona a verde privato	Art. 30.7
<b>Sistema della mobilità</b>	
Viabilità di progetto	Art. 31
Principali percorsi e sentieri pedonali e ciclabili esistenti	Art. 32
Percorso ciclo-pedonale lungo lo scolo Lione di progetto	Art. 32
Punti Panoramici attrezzati per la sosta	Art. 33

LEGENDA	N.T.O.
<b>Sistema degli elementi di interesse storico-ambientale e di tutela paesaggistico-ambientale</b>	
Primo Nucleo edilizio normale tramite schede B di cui all'Elab. 9 Edificio di cui alla L.R. 24/85 art. 10 e alla L.R. 61/85 art. 28	Art. 34
I cascosi di pietra	Art. 35
Aree di rispetto e con visuali	Art. 36
Cinisi	Art. 36
Cime e punti paesaggistici	Art. 36
<b>Fasce di rispetto</b>	
Idrografia   Fasce di rispetto	Art. 37
Cave   Fasce di rispetto	Art. 38
Depuratori   Fasce di rispetto	Art. 30.2.2
Pozzi di Prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idrogeologico   Fasce di rispetto	Art. 39
Viabilità   Fasce di rispetto	Art. 40
Elettrodotti   Fasce di rispetto	Art. 41
Cimilini   Fasce di rispetto	Art. 42
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 43
Allevamenti zootecnici intensivi	Art. 44
a - Distanze minime tra allevamenti e residenze civili sparse	
b - Distanze minime tra allevamenti e residenze civili concentrate	
c - Distanze minime degli allevamenti dai limiti della zona agricola	
<b>Modalità di intervento</b>	
Piano Urbanistico Attuativo vigente	Art. 57
Obbligo Piano Urbanistico Attuativo	Art. 57
Zona oggetto di ristrutturazione urbanistica	Art. 59
<b>Accordi pubblico - privati</b>	
n. accordo pubblico - privato	Elab. 6
n. accordo pubblico - privato di cui alla Var. P.I. n. 7	
<b>Varianti Verde ex art. 7 L.R. 4/2015</b>	
Ambiti ineditabili	Art. 57.3



Regione del Veneto  
 Provincia di Vicenza  
 Comune di Val Lione

**GRANCONA**  
**PIANO DEGLI INTERVENTI**  
**VARIANTE N. 7**  
 Zone significative - Riquadro Ovest

ELABORATO  
 TAV. 1.2.1

COMUNE DI VAL LIONE  
 Sindaco e Assessore  
 Urbanistica Edilizia Privata  
 Maurizio Foppo

Segreteria Comunale  
 Dott.ssa Roberta Di Como

Responsabile Area Tecnica  
 Ing. Evelin Storato

PROGETTAZIONE E VALUTAZIONE  
 "SERIE EUS"  
 Dott. Urb. Gianluca Malaspina  
 Dott. Plan. Gianluigi Ramo  
 Dott.ssa Urb. Sara Margareto  
 Dott. Plan. Michele Miotello

ADDOZIONE  
 DCC N. 45 DEL 03.07.2019  
 APPROVAZIONE  
 DCC N. 57 DEL 11.03.2019