

**SCHEDA
B**

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla LR 24/85 art.10 e alla LR 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 183 CORPO 001



LOCALIZZAZIONE:

Via Spiazzo

FAMIGLIE ED ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI	0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:			0
STANZE	9	FAMIGLIE:	1
		RESIDENTI:	4

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

ALTEZZA EDIFICIO (m)	8	SUPERFICIE COPERTA	120
PIANI FUORI TERRA (n)	3	VOLUME FUORI TERRA (mc)	960

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:

ANNO 1950

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			



VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				0= Non utilizzato 1= Residenza 2= Artigianato 3= Commercio/Terziario 4= Accessorio/Deposito 5= Attr. Pubblica/Religiosa 6= Annesso rustico 7= Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo 8= Autorimessa 9= Granaio 10= Altro
INTERRATO				INTERRATO				
TERRA	1			TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			SOTTOTETTO	9			

QUALITA' E INTERVENTI:

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1.Edificio di elevato valore storico architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a.Edificio di valore storico		BALCONI/TERRAZZE		RISTR.EDILIZIA PARZIALE	X
2b.Edificio di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3 Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZION	
4.Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DIINTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI:

--

A= Ampliamento
H= Altezza Totale

**SCHEDA
B**

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla LR 24/85 art.10 e alla LR 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 183 CORPO 002



LOCALIZZAZIONE:

Via Spiazzo

FAMIGLIE ED ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI	0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:			0
STANZE	2	FAMIGLIE:	2
		RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

ALTEZZA EDIFICIO (m)	6	SUPERFICIE COPERTA	40
PIANI FUORI TERRA (n)	2	VOLUME FUORI TERRA (mc)	240

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:

ANNO 1950

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			



VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				0= Non utilizzato 1= Residenza 2= Artigianato 3= Commercio/Terziario 4= Accessorio/Deposito 5= Attr. Pubblica/Religiosa 6= Annesso rustico 7= Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo 8= Autorimessa 9= Granaio 10= Altro
INTERRATO				INTERRATO				
TERRA	1	4		TERRA	1	4		
PRIMO PIANO	1			PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				SOTTOTETTO				

QUALITA' E INTERVENTI:

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1.Edificio di elevato valore storico architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a.Edificio di valore storico		BALCONI/TERRAZZE		RISTR.EDILIZIA PARZIALE	X
2b.Edificio di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3 Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZION	
4.Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DIINTERVENTO CORPO:	

PRESCRIZIONI: MODIFICHE E PRESCRIZIONI da VAR. N. 7 AL PI (Accordo N.01)

A= 250 mc IN ADIACENZA LATERALE

A= Ampliamento
H= Altezza Totale

**SCHEDA
B**

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla LR 24/85 art.10 e alla LR 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 183 CORPO 003



LOCALIZZAZIONE:

FAMIGLIE ED ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI	0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:		0	
STANZE	2	FAMIGLIE:	2
		RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

ALTEZZA EDIFICIO (m)	3	SUPERFICIE COPERTA	30
PIANI FUORI TERRA (n)	1	VOLUME FUORI TERRA (mc)	90

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995

TIPOLOGIA:

ISOLATO	<input type="checkbox"/>	A CORTE	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>
IN LINEA	<input checked="" type="checkbox"/>	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>



VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>
MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>	MEDIOCRE	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIOCRE	<input checked="" type="checkbox"/>
PESSIMO	<input type="checkbox"/>	PESSIMO	<input type="checkbox"/>	PESSIMO	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				0= Non utilizzato 1= Residenza 2= Artigianato 3= Commercio/Terziario 4= Accessorio/Deposito 5= Attr. Pubblica/Religiosa 6= Annesso rustico 7= Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo 8= Autorimessa 9= Granaio 10= Altro
INTERRATO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	INTERRATO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TERRA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TERRA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRIMO PIANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PRIMO PIANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SECONDO PIANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SECONDO PIANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SOTTOTETTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SOTTOTETTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

QUALITA' E INTERVENTI:

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1.Edificio di elevato valore storico architettonico ed edifici religiosi	<input type="checkbox"/>	FORATURE	<input type="checkbox"/>	RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO	<input type="checkbox"/>
2a.Edificio di valore storico	<input type="checkbox"/>	BALCONI/TERRAZZE	<input type="checkbox"/>	RISTR.EDILIZIA PARZIALE	<input checked="" type="checkbox"/>
2b.Edificio di valore ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>	COPERTURA	<input type="checkbox"/>	RISTR. EDILIZIA TOTALE	<input type="checkbox"/>
3 Edificio di recente costruzione	<input type="checkbox"/>	INFISSI	<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZION	<input type="checkbox"/>
4.Edificio in contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>	ALTRO:	<input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONE EDILIZIA	<input type="checkbox"/>
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DIINTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI: MODIFICHE E PRESCRIZIONI da VAR. N. 7 AL PI (Accordo N.01)

A= 200 MC IN CONTINUITÀ ED IN ALLINEAMENTO AL FRONTE SUD (LEGNAIA PER LA QUALE E' PREVISTA LA DEMOLIZIONE)

A= Ampliamento
H= Altezza Totale

**SCHEDA
B**

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla LR 24/85 art.10 e alla LR 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 183 CORPO 004



LOCALIZZAZIONE:

Via Spiazzo

FAMIGLIE ED ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI	0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:			0
STANZE	2	FAMIGLIE:	2
		RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

ALTEZZA EDIFICIO (m)	3	SUPERFICIE COPERTA	60
PIANI FUORI TERRA (n)	1	VOLUME FUORI TERRA (mc)	180

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:

ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			



VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				0= Non utilizzato 1= Residenza 2= Artigianato 3= Commercio/Terziario 4= Accessorio/Deposito 5= Attr. Pubblica/Religiosa 6= Annesso rustico 7= Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo 8= Autorimessa 9= Granaio 10= Altro
INTERRATO				INTERRATO				
TERRA	10			TERRA	10			
PRIMO PIANO				PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				SOTTOTETTO				

QUALITA' E INTERVENTI:

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1.Edificio di elevato valore storico architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a.Edificio di valore storico		BALCONI/TERRAZZE		RISTR.EDILIZIA PARZIALE	
2b.Edificio di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3 Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZION	X
4.Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DIINTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI:

A= Ampliamento
H= Altezza Totale