

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Fipponi Maurizio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Di Como Roberta

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che il presente verbale della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs n° 267 del 18 agosto 2000.

Registro delle pubblicazioni n° 735

Val Lione, li **31-10-2019**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Di Como Roberta

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio che la presente deliberazione, per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, del D.Lgs n° 267 del 18 agosto 2000, è divenuta esecutiva in data **10-11-2019**

Val Lione, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Di Como Roberta

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo.

Val Lione, li **31-10-2019**

IL FUNZIONARIO INCARICATO

COPIA

Deliberazione n° 58



## COMUNE DI VAL LIONE

Provincia di Vicenza

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA 4^ VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DELLA FRAZIONE DI SAN GERMANO DEI BERICI**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciassette** del mese di **ottobre** alle ore **20:32** nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione del Sindaco, mediante lettera recapitata nelle forme e nei modi di legge, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in Prima convocazione, seduta Pubblica e sessione Straordinaria, sotto la presidenza del Sig. Fipponi Maurizio e la partecipazione del Segretario Comunale Di Como Roberta:

Eseguito l'appello è quanto segue:

	Presenti / Assenti
<b>Fipponi Maurizio</b>	<b>Presente</b>
<b>Cellina Claudia - Maria</b>	<b>Presente</b>
<b>Chiodi Gian Evaristo</b>	<b>Presente</b>
<b>Borgese Pasquale detto Francesco</b>	<b>Presente</b>
<b>Gusella Gianni</b>	<b>Presente</b>
<b>Preto Martini Marta</b>	<b>Presente</b>
<b>Peotta Cesare</b>	<b>Presente</b>
<b>Baldan Adriano</b>	<b>Presente</b>
<b>Pasqualotto Angelica</b>	<b>Presente</b>
<b>Lazzari Antonio</b>	<b>Presente</b>
<b>Litturi Ilenia</b>	<b>Assente</b>
<b>Chiodi Giampaolo detto Paolo</b>	<b>Assente</b>
<b>Nanfioli Bruno</b>	<b>Presente</b>

Presenti n° 11 - Assenti n° 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Relazione il Sindaco:

*L'amministrazione comunale con la presente intende procedere, secondo le disposizioni di cui alla L.R. 11/2004 e s.m.i., all'approvazione della 4<sup>a</sup> variante al piano degli interventi della frazione di San Germano dei Berici.*

*Dopo l'adozione della variante stessa con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 04.07.2019, nel rispetto dei tempi stabiliti dalla L.R. 11/2004 e s.m.i. si procede con l'approvazione della 4<sup>a</sup> variante del piano degli interventi del Comune di San Germano dei Berici valutando in questa sede le osservazioni pervenute.*

*Il Sindaco dopo aver introdotto l'argomento passa la parola al dott. Gianluca MALASPINA che spiega le due osservazioni pervenute e la loro proposta di tipo tecnico: favorevole all'accoglimento della prima ma non della seconda in quanto ricadente all'interno di una zona D che prevede uso residenziale solamente per la casa del custode.*

*Consigliere Antonio Lazzari: chiede ulteriore conferma sul fatto che la domanda non sia accoglibile e che, pertanto, se una persona ha un edificio in zona D debba andare a costruire in zona residenziale, consumando ulteriore suolo.*

*Dott. Gianluca MALASPINA e dott.ssa Sara MALGARETTO: confermano l'impossibilità tecnica di uso residenziale in zona D e sottolineano che, comunque, non è detto che si debba necessariamente consumare ulteriore suolo.*

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** La L.R. 17 febbraio 2017 n. 5 "istituzione del nuovo Comune denominato "Val Liona" mediante fusione dei Comuni di Grancona e di San Germano dei Berici della provincia di Vicenza" pubblicata nel B.U.R. n. 18 del 17.02.2017;

**VISTO** l'art. 1, comma 124, lett. a), della Legge 7.4.2014 n. 56 in base al quale "tutti gli atti normativi, i piani, i regolamenti, gli strumenti urbanistici e i bilanci dei comuni oggetto di fusione vigenti alla data di estinzione dei comuni restano in vigore, con riferimento agli ambiti territoriali e alla relativa popolazione dei comuni che li hanno approvati, fino alla data di entrata in vigore dei corrispondenti atti del commissario o degli organi di governo del nuovo comune";

**RICORDATO** altresì che:

- Il Comune di San Germano dei Berici è dotato del Piano Regolatore Generale, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n.239 in data 24/01/1989;
- la nuova Legge Urbanistica Regionale n. 11/2004 e ss.mm. e ii. prevede all'art. 12 che la pianificazione urbanistica si espliciti mediante il Piano Regolatore Comunale – P.R.G., articolato in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT o PATI se Piano Intercomunale) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);
- una volta approvato il P.A.T., il Piano Regolatore Generale vigente acquista, ai sensi dell'art. 48, comma 5-bis, della L.R. 11/04, il valore e l'efficacia del P.I. per le sole parti compatibili con il PAT;
- il P.A.T. di San Germano dei Berici è approvato e vigente a seguito del seguente iter amministrativo:
  - con Deliberazione di Giunta comunale n. 39 del 30/04/2008 esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di San Germano dei Berici (VI) ha adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo;
  - con nota n. 252225 in data 14.05.2008 è stato acquisito il parere del Dirigente Direzione Urbanistica e in data 20.05.2008 è stato sottoscritto l'Accordo ai sensi dell'art. 15 della LR n. 11/2004 tra Comune di San Germano dei Berici (VI) e la Regione del Veneto;
  - con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 18.06.2009 il Comune di San Germano dei Berici (VI) ha adottato il Piano di Assetto del Territorio;
  - in data 10/12/2010, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LR 11/2004 la Conferenza dei Servizi ha approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Germano dei Berici(VI), facendo proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 204 del 10.12.2010 e gli atti in essa richiamati. Per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza dei Servizi si è conformata integralmente al parere della VTR;

VISTO: Parere favorevole per la regolarità tecnica amministrativa

F.to Storato Evelin

AREA SERVIZI FINANZIARI

VISTO: Parere favorevole per la regolarità contabile

IL RESPONSABILE

F.to Bellini Gianna

• **Osservazione n. 1 - Area Tecnica**

Osservazione ACCOGLIBILE in quanto trattasi di riportare per comodità operativa un articolo già previsto dalle norme tecniche operative anche nell'elaborato "prontuario qualità architettonica e mitigazione ambientale";

Consiglieri presenti n° 11

Voti favorevoli n° 11, voti contrari n° \*\*, astenuti n° \*, legalmente espressi.

• **Osservazione n. 2 - Litturi Gelmino**

Osservazione NON ACCOGLIBILE in quanto la normativa della zona territoriale omogenea D non prevede tra le destinazioni d'uso ammesse quella residenziale con la sola eccezione per la casa del custode, come ben evidenziato dalle norme tecniche operative;

Consiglieri presenti n° 11

Voti favorevoli n° 9, voti contrari n° \*\*, astenuti n° 2 (Antonio LAZZARI e Bruno NANFIOLI), legalmente espressi.

Consigliere Lazzari Antonio dichiarazione di voto: chiede venga verbalizzata la dichiarazione di voto così come espressa per la delibera precedente e cioè: come gruppo il voto sarà favorevole perché ritengono che i cittadini abbiano avuto risposte alle richieste avanzate anche se fa presente che non sono soddisfatti delle linee generali adottate da questa amministrazione in materia di edilizia privata.

**PROCEDUTOSI**, successivamente, a votazione complessiva della 4<sup>a</sup> variante al Piano degli Interventi della frazione di San Germano dei Berici, in forma palese, con i seguenti risultati:

Consiglieri presenti n° 11

Voti favorevoli n° 11, voti contrari n° \*\*, astenuti n° \*\*, legalmente espressi.

**DELIBERA**

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare le n. 2 osservazioni pervenute alla 4<sup>a</sup> variante del Piano di Interventi della frazione di San Germano dei Berici, come da proposta di controdeduzione alle osservazioni redatta dal Raggruppamento temporaneo costituito tra professionisti dott. Gianluca Malaspina, dott. Ramo Gianluca, arch. Sara Margaretto, depositato al prot. n. 8830 del 14.10.2019, all.to sub A alla presente e come risultante dalla votazione in premessa;
- 3) di approvare la 4<sup>a</sup> variante del Piano degli Interventi della frazione di San Germano dei Berici, redatta dal Raggruppamento temporaneo costituito tra professionisti dott. Gianluca Malaspina, dott. Ramo Gianluca, arch. Sara Margaretto, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 composta dagli elaborati già adottati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 04.07.2019, adeguandoli a seguito delle osservazioni prevenute e della loro approvazione;
- 4) di dare atto che l'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'art. 11 bis della L.R. 11/2004 e s.m.i. sarà trasmesso alla Regione Veneto contestualmente alla pubblicazione della 7<sup>a</sup> variante al piano degli interventi della frazione di San Germano dei Berici, quale condizione per la pubblicazione dello stesso strumento urbanistico;
- 5) di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla Legge regionale n. 11 del 2004.
- 6) di dare atto che la variante n. 4 del piano degli interventi della frazione di San Germano dei Berici diventa efficace ai sensi comma 1, art.1 della L.R. 09/10/2009 n. 26, dopo 15 giorni la pubblicazione della delibera di approvazione all'albo Pretorio del Comune;
- 7) di demandare al Responsabile del Settore Tecnico, altresì, gli adempimenti previsti dall'art. 39 l'art.39 del D.Lgs n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", rubricato "Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio".

Il Sindaco al termine ringrazia gli urbanisti.

Alle ore 21:20 esce Adriano BALDAN, risultano pertanto presenti 10 consiglieri, compreso il Sindaco.

**Pareri resi dai Responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000.**

AREA INTERESSATA

IL RESPONSABILE

- con Delibera di Giunta Regionale del Veneto n. 549 del 10.05.2011 è stata ratificata l'approvazione del PAT che, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regionale Veneto n. 38 del 31 maggio 2011, è entrato in vigore 15 giorni dopo la sua pubblicazione;
- con delibera consiliare n. 12 del 11/3/2013 esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di San Germano dei Berici ha approvato la 1<sup>a</sup> variante al Piano di Interventi;
- con delibera consiliare n. 11 del 18/06/2014 esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di San Germano dei Berici ha approvato la 2<sup>a</sup> variante al Piano di Interventi;
- con delibera consiliare n. 38 del 21/08/2015 esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di San Germano dei Berici ha approvato la 3<sup>a</sup> variante al Piano di Interventi;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale ha iniziato il percorso per la redazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Val Liona, ma che nelle more dell'approvazione del nuovo P.A.T., sentita la Regione, è possibile procedere con variante agli strumenti urbanistici vigenti dei due ex Comuni di Grancona e di San Germano dei Berici;

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 06.12.2018 con la quale è stato adottato il piano di assetto del territorio (P.A.T.) del Comune di Val Liona;

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 05.06.2018 avente ad oggetto "approvazione avviso e modulistica per le varianti ai piani degli interventi vigenti delle due frazioni di Grancona e di San Germano dei Berici";

**ACCERTATO** che l'Amministrazione comunale, consapevole delle grandi opportunità offerte dalla nuova disciplina urbanistica, ha inteso redigere un nuovo Piano degli Interventi, in coerenza del PAT approvato e in linea con la 3<sup>o</sup> Variante al Piano stesso, al fine di individuare e disciplinare gli interventi di valorizzazione, di organizzazione e di trasformazione del territorio, non solo programmando la realizzazione degli stessi e il loro completamento, ma anche riscontrando il fabbisogno edilizio dei cittadini e soddisfacendo il loro diritto di ottenere gli sgravi fiscali immobiliari voluti dal legislatore regionale ed evidenziati nella circolare del Presidente della Giunta Regionale n. 1 dell'11/02/2016;

**VISTO** l'art. 18 della Legge Regionale 23/04/2004 n.11, recante disposizioni in merito al "Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi" che, in particolare, al comma 1, prevede che l'adozione del Piano degli Interventi sia preceduta da un documento predisposto dal Sindaco che, sulla scorta delle indicazioni strategiche fissate dal piano di Assetto del Territorio, esprime e delinea gli obiettivi operativi della pianificazione comunale e che detto documento sia illustrato al Consiglio Comunale;

**CONSIDERATO** che, ai sensi del comma 2 del suddetto articolo, "l'adozione del piano è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessate";

**DATO ATTO** che l'avviso di manifestazione di interesse per la richiesta di varianti al piano degli interventi di Grancona e al piano degli interventi di San Germano dei Berici è stato pubblicato all'albo pretorio con n. 447 in data 15.06.2018;

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 06.12.2018 avente ad oggetto: "illustrazione del nuovo documento del Sindaco preordinato all'approvazione del VII Piano degli interventi dell'ex Comune di Grancona e del IV Piano degli interventi dell'ex Comune di San Germano dei Berici";

**CONSIDERATO** che il 4<sup>a</sup> Piano degli Interventi è stato redatto in conformità agli obiettivi ed ai criteri espressi nel Documento del Sindaco di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 06.12.2018;

**RICHIAMATA** la determinazione del responsabile area tecnica n. 99 del 31.08.2018 con la quale è stato individuato il Raggruppamento temporaneo costituito tra professionisti dott. Gianluca Malaspina, dott. Ramo Gianluca, arch. Sara Margaretto, arch. Michele Miotello il soggetto incaricato alla redazione della Variante n. 4al P.I. dell'ex Comune di San Germano dei Berici, alla elaborazione dell'intera istruttoria delle richieste di piano, nonché di tutte le relative prestazioni necessarie;

**VISTI** gli elaborati progettuali costituenti il 4<sup>a</sup> Piano degli interventi dell'ex Comune di San Germano dei Berici redatti dal Raggruppamento temporaneo costituito tra professionisti dott. Gianluca Malaspina, dott. Ramo Gianluca, arch. Sara Margaretto, arch. Michele Miotello e depositati agli atti al prot. n. 5654 del 01.07.2019 come di seguito elencati:

### **Elaborati grafici**

- Tav 1.0 Individuazione Varianti puntuali
- Tav. 1.1.a “Disciplina del suolo: Intero territorio comunale – Vincoli” (scala 1:5.000)
- Tav. 1.1.b “Disciplina del suolo: Intero territorio comunale – Zonizzazione” (scala 1:5.000)
- Tav. 1.2.1 “Disciplina del suolo: Zone Significative – Quadrante ovest” (scala 1:2.000)

### **Elaborati descrittivi e normativi**

- Elab. 02 “Relazione di progetto”
- Elab. 03 “Norme Tecniche Operative (N.T.O.)”
- Elab. 05 “Prontuario Qualità Architettonica e Mitigazione Ambientale”
- Elab. 08 “Repertorio Accordi pubblico privati (APP)”

### **Elaborati valutativi**

- Elab. V01 “Dichiarazione non necessità Valutazione Compatibilità Idraulica (V.C.I.)”
- Elab. V02 “Dichiarazione non necessità V.Inc.A. (allegato “E” alla “D.G.R.V. 1400/2017)”

**PRECISATO** che gli elaborati di piano, depositati al prot. n. 5654 del 01.07.2019 recepiscono le seguenti richieste di riclassificazione delle aree edificabili ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 4 del 16.03.2015:

- Sig. Peotta Giorgio, richiesta prot. n. 5226 del 16.07.2018, per l’area identificata al foglio n. 9 mapp. 135 del Comune di Val Liona sezione di San Germano dei Berici (negli elaborati 3-VAR4);
- Sig.ra Andretto Agnese, richiesta prot. n. 904 del 08.03.2017, per l’area identificata al foglio n. 8 mapp. 636 del Comune di Val Liona sezione di San Germano dei Berici (negli elaborati 6-VAR4);
- Sig.ri Redaelli Fausto Enrico, Andretto Marcello Antonio, Venturini Rachele, Brun Ermellina Videlma, Andretto Bruno Antonio, Giorgetti Piera, Redaelli Alfonso, Andretto Agnese, richiesta prot. n. 821 del 02.03.2017, per l’area identificata al foglio n. 8 mapp. 520 del Comune di Val Liona sezione di San Germano dei Berici (negli elaborati 6-VAR4);
- Pasqualotto Paolo e Pasqualotto Carlo, richiesta prot. n. 2363 del 28.03.2018, per l’area identificata al foglio n. 8 mapp. 817 del Comune di Val Liona sezione di San Germano dei Berici (negli elaborati 7-VAR4);
- Pomello Gerolamo, richiesta prot. n. 2299 del 27.03.2018, per l’area identificata al foglio n. 2 mapp. 360-362-483-327 del Comune di Val Liona sezione di San Germano dei Berici (negli elaborati 8-VAR4);
- Bertesina Renzo e Bertesina Marisa, richiesta prot. n. 841 del 05.02.2018, per l’area identificata al foglio n. 3 mapp. 267 e 268 (parte) del Comune di Val Liona sezione di San Germano dei Berici (negli elaborati 9-VAR4);
- Bertesina Adelino, richiesta prot. n. 1892 del 13.03.2018, per l’area identificata al foglio n. 2 mapp. 1081-1083 1180 (porzione) del Comune di Val Liona sezione di San Germano dei Berici (negli elaborati 12-VAR4);

**DATO ATTO** che con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 04.07.2019 è stata adottata la 4<sup>a</sup> Variante al Piano degli interventi della frazione di San Germano dei Berici

**PRESO ATTO** che la 4<sup>a</sup> Variante del piano degli interventi della frazione di San Germano dei Berici è stata depositata ai sensi e per gli effetti dell’art.18, comma 3, della L.R. 11/2004 in libera visione nell’orario al pubblico presso l’Ufficio tecnico comunale a partire dal 12.07.2019 e fino al 11.08.2019 compreso e che il termine per la presentazione delle osservazioni scadeva il 11.09.2019 compreso;

**VISTI** gli elaborati allegati alla 4<sup>a</sup> Variante del piano degli interventi della frazione di San Germano dei Berici di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 04.07.2019;

**VISTO** che a seguito della pubblicazione dell’adozione della 4<sup>a</sup> variante al Piano degli interventi della frazione di San Germano dei Berici avvenuta nei termini di legge in data 12.07.2019 prot. n. 6050 registro pubblicazione albo pretorio on-line n. 472, sono pervenute le seguenti osservazioni:

- Litturi Gelmino, prot. n. 7662 del 11.09.2019;
- Area Tecnica, prot. n. 8033 del 23.09.2019;

**DATO ATTO** che il giorno di scadenza della presentazione delle osservazioni era fissato al 11.09.2019;

**DATO ATTO** che l’osservazione dell’area tecnica ha carattere generale e ritenuto di considerarla comunque anche se pervenuta fuori termine;

**VISTE** le osservazioni pervenute alla 4<sup>a</sup> variante del Piano di Interventi della frazione di San Germano dei Berici;

**VISTA** la proposta di controdeduzione alle osservazioni depositata agli atti al rpt. N. 8830 del 14.10.2019 dal Raggruppamento temporaneo costituito tra professionisti dott. Gianluca Malaspina, dott. Ramo Gianluca, arch. Sara Malgaretto, arch. Michele Miotello;

**RICHIAMATA** la presa d’atto del Genio Civile di Vicenza depositata agli atti con prot. n. 6769 del 08.08.2019;

**CONSIDERATO**, inoltre, che l’art. 78 del D.Lgs. n. 267/2000, ai commi 2 e 4, dispone: “*Gli amministratori di cui all’articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L’obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.*”;

**DATO ATTO** dell’orientamento del Consiglio di Stato, sez. IV, espresso nella recente sentenza n. 3663 del 10 maggio 2011 secondo il quale “*con riguardo agli effetti dell’obbligo di astensione in sede di votazione dello strumento urbanistico dei consiglieri in posizione di conflitto di interessi ai sensi del citato art. 78, d.lgs. nr. 267 del 2000, questa Sezione si è già espressa nel senso della legittimità – proprio al fine di evitare difficoltà insormontabili nei Comuni di medie e piccole dimensioni – di una approvazione dello strumento urbanistico per parti separate, con l’astensione per ciascuna di esse di coloro che in concreto vi abbiano interesse, purché a ciò segua una votazione finale dello strumento nella sua interezza; si è aggiunto anche che in tale ipotesi a quest’ultima votazione non si applicano le cause di astensione, dal momento che sui punti specifici oggetto del conflitto di interesse si è già votato senza la partecipazione dell’amministratore in conflitto*” (cfr. anche Cons. Stato, sez. IV, 22 giugno 2004, nr. 4429 e sentenza TAR Veneto, sez. I, n. 4159/2003);

**RITENUTO**, pertanto, che alla luce degli orientamenti della giurisprudenza sopracitati, nel caso di specie, occorre procedere a votazioni separate e frazionate sulle singole osservazioni senza la presenza di quei consiglieri che presentano un obbligo di astensione ai sensi del richiamato art. 78 del D.Lgs. n. 267/2000 e, successivamente, ad una votazione finale del Piano degli Interventi nella sua globalità, con la regolare partecipazione di tutti gli amministratori che nelle singole votazioni precedenti abbiano ritenuto di non partecipare alla deliberazione.

**VISTA** la 4<sup>a</sup> variante al Piano degli interventi del Comune di San Germano dei Berici, redatto dal Raggruppamento temporaneo costituito tra professionisti dott. Gianluca Malaspina, dott. Ramo Gianluca, arch. Sara Malgaretto, arch. Michele Miotello e composto dagli elaborati di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 04.07.2019;

**VISTE** la n. 2 osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione della 4<sup>a</sup> variante al piano degli interventi della frazione di San Germano dei Berici;

**RICHIAMATA** la Legge Urbanistica Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e ss.mm. e ii.;

**VISTI** gli atti di indirizzo ai sensi dell’art. 50, co. 1, della L.R. 11/2004, approvati con DGRV n. 3134/2004;

**VISTO** il Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Germano dei Berici, approvato;

**VISTO** il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Val Liona adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 06.12.2018;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali;

**VISTI** i decreti del Sindaco:

- n° 07 del 14.05.2019 con il quale l’ing. Evelin Storato è stata nominata Responsabile dell’Area tecnica;
- n° 05 del 14.05.2019 con il quale la rag. Gianna Bellini è stata nominata Responsabile dell’area finanziaria;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** l’art.39 del D.Lgs n. 33 del 14/03/2013 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”, rubricato “Trasparenza dell’attività di pianificazione e governo del territorio”;

Con l’assistenza del Segretario Comunale, ai sensi dell’art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000;

**PROCEDUTOSI** a votazione, in forma palese, per ciascuna osservazione con i seguenti risultati: