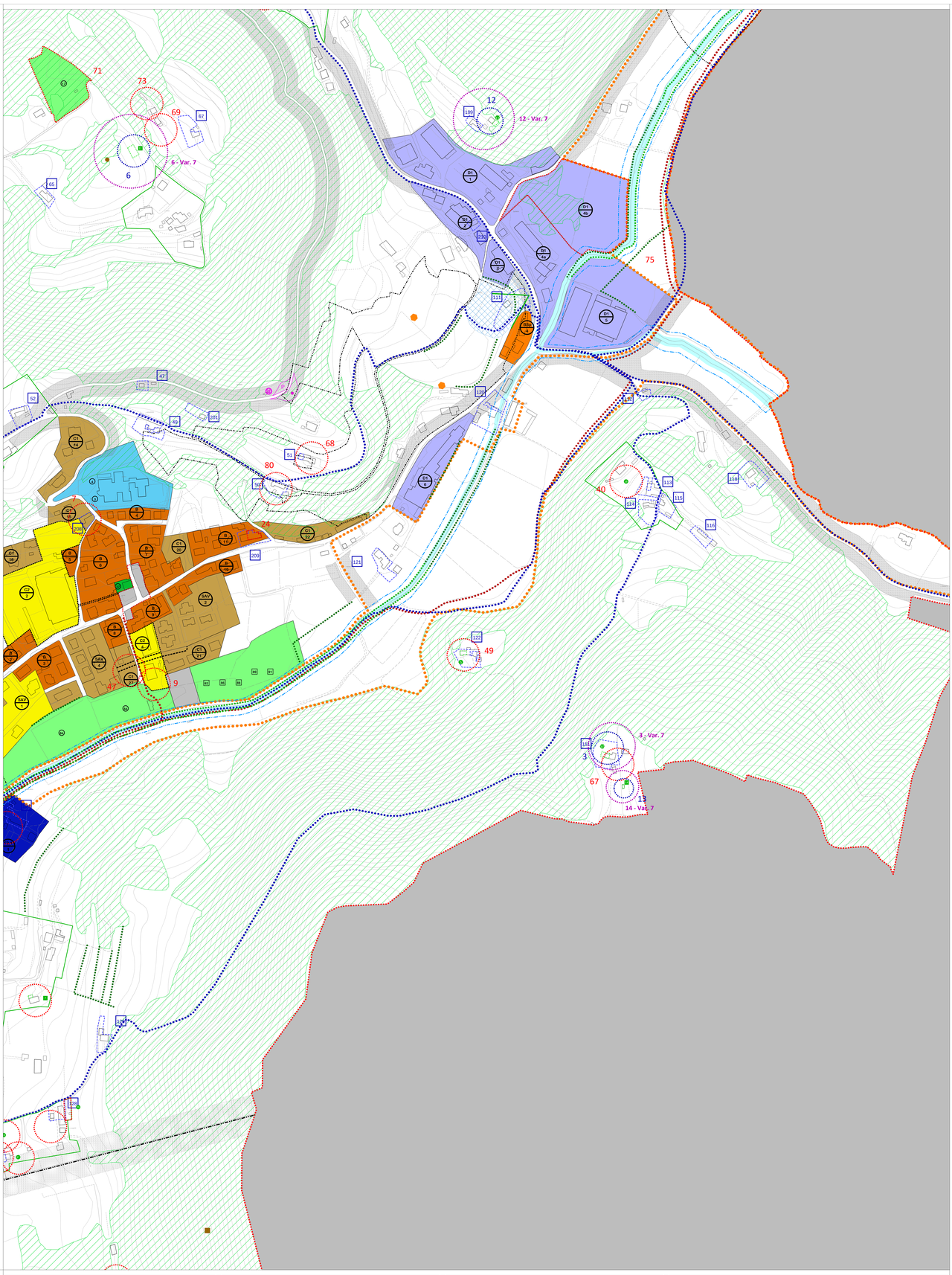


ELABORATO
1.2.2
SCALA
1:2.000

Zone significative - riquadro est

LEGENDA — N.T.O.

Segni di descrizione

- Confine comunale
- Individuazione varianti puntuali
- Ambito PI di Grancona
- Zone Territoriale Omogenea
  L : Denominazione Zona
  n : Numerazione Zona

Sistema insediativo storico

- Zona A - Centro storico — Art. 8

Sistema insediativo residenziale

- Zona B - zone edificate in tutto o in massima parte di completamento edilizio — Art. 10
- Zona B Sp - zone residenziali periferiche di completamento — Art. 10
- Zona C1 - zone prevalentemente residenziali di completamento — Art. 11
- Zona C2 - zone residenziali soggette a piano urbanistico attuativo — Art. 12

Sistema insediativo produttivo

- Zona D1 - zona per attività produttive esistenti — Art. 13
- Zona D2 - zona per attività — Art. 13

Attività produttiva in zona impropria

- n. Intervento puntuale su edifici produttivi ricettivi esistenti (Elab. 10) — Art. 14

Regione del Veneto
Provincia di Vicenza
Comune di Val Liona

GRANCONA
PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N. 7

Zone significative - Riquadro Est

ELABORATO
TAV. 1.2.2

COMUNE DI VAL LIONA
Sindaco e Assessore Urbanistica Edilizia Privata
Maurizio Fagiolo

Segretario Comunale
Dott.ssa Roberta Di Como

Responsabile Area Tecnica
Ing. Evelin Storato

PROGETTAZIONE E VALUTAZIONE "ARIA PLUS"
Dott. Urb. Gianluca Malagugina
Dott. Pian. Gianluca Ramo
Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto
Dott. Pian. Michele Mozzello

GIUGNO 2019

ADOZIONE
DCC N......DEL.....
APPROVAZIONE
DCC N.....DEL.....

LEGENDA — N.T.O.

	Attività produttiva da bloccare o trasferire (Elab.11)	Art. 14
N	Interventi puntuali tramite schede su edifici puntuali esistenti	Art. 14

Sistema agricolo

	Zona E - Zona Agricola	Art. 15
n	Nucleo rurale n. interventi in nucleo rurale n. 1 Potato Ottaviano - Carli Lucia n. 2 Rossi Igor n. 3 Pertile Ivan n. 4 Pertile Mauro n. 5 Luna Stefano n. 6 Targon Ornar, Targon Francesco n. 7 Bonato Luca n. 8 Zambello Renzo, Somaggio Antonia n. 9 Frigo Marietta, Smagaglia Giampietro n.10 Bonato Massimo, Castagna Patrizia n.11 Targon Vittorino n.12 Bara Giampietro n.13 Tagliabeno Bruno n. 14 Bertoldo Daniela n. 15 Baldovin Giuseppe, Zattron Adele n. 16 Cassetti Ilario n. 17 Dalla Costa Luciano n. 18 Bari Giovanni - Dal Cavaliere Ivano n. 19 Dal Cavaliere Pierino n. 20 Dal Cavaliere Gianni, Chiodi Imelda n. 21 Malatrotta Giorgio n. 22 Marconato Michele n. 23 Bonato Fabio n. 24 Gallo Paolo - Ballo Davide n. 25 Pasqualetto Luciano - Padoan Gabriella n.26 Ferron Gilbert e Sonia	Art. 16 Art. 16.1
	Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo oggetto di riqualificazione e riconversione 1. Marcon Luciano 2. Borgo Elisabetta 3. Bonato Giovanni 4. Marcon Antonio 5. Targon Celestina 6. Bertoldo Angelo, Bertoldo Noemi 7. Tessari Giuseppe, Passuello Francesca 8. Dalla Costa Luciano, Dalla Rosa Orsolla 9. Volpato Daniele 10.Spiladore Lorenzo 11. Gravino Lucia 12. Litturi Gelmino 13. Monastier Andrea 14. Mingardi Antonio	Art. 17
	n. interventi su fabbricati esistenti 1. Frison Severino 2. Mazzon Silvano, Charles Kevin Laurence 3. Marcon Diego 4. Bonato Giovanni 5. Gasparetto Lidia 6. Molinari Antonio, Pellizzaro Loredana 7. Barbato Morena 8. Nello Lara 9. Nardini Bruno 10. Zanin Stefano e Fregonese Sandra 11. Piatto Natalina	Art. 18
	Siepi e filari alberati esistenti	Art. 19
	Azioni di mitigazione ambientale: Siepi e filari alberati di progetto	Art. 20
	Sistema agricolo paesaggistico della Val Liona	Art. 21
	Sistema agricolo ambientale di pianura	Art. 22
	Sistema agricolo paesaggistico delle doline	Art. 23
	Aree boschive o destinate a rimboschimento	Art. 24

Sistema dei servizi

	F1 - Zone per istruzione	Art. 30.1
	F2 - Zone per attrezzature di interesse comune e per attrezzature tecnologiche esistenti e di progetto	Art. 30.2
	F2 - Speciali Zona F2.1 speciale - Area per la valorizzazione dei mulini d'acqua Zona F2.2 speciale - Area integrata per attività culturali ed assistenziali Zona F2.3 speciale - Area per Museo	Art. 30.2.1
	F3 - Zone per spazi pubblici a parco, gioco, sport e tempo libero	Art. 30.3
n	Codice attrezzatura esistente	
n	Codice attrezzatura di progetto 3. scuola elementare 4. scuola dell'obbligo 15 centri religiosi e dipendenze 16 centro culturale 17 centro per alpini 35 cimitero 37 municipio 38 deregulerie comunale 67 impianti depurazione 82 area gioco bambini 84 impianti sportivi di base 86 parco urbano 87 campo da tennis 89 piscine 91 percorsi attrezzati	
	Zona F4 - Zone per parcheggio	Art. 30.4
	Zona a verde privato	Art. 30.7

Sistema della mobilità

	Viabilità di progetto	Art. 31
	Principali percorsi e sentieri pedonali e ciclabili esistenti	Art. 32
	Percorso ciclo-pedonale lungo lo scolo Liona di progetto	Art. 32
P	Punti Panoramici attrezzati per la sosta	Art. 33

LEGENDA — N.T.O.

Sistema degli elementi di interesse storico-ambientale e di tutela paesaggistico-ambientale

n.	Perimetro Nuclei edilizi normati tramite schede B di cui all'Elab.9 Edifici di cui alla L.R. 24/85 art. 10 e alla L.R. 61/85 art. 28	Art. 34
	I casotti di pietra	Art. 35
	Aree di rispetto e coni visuali	Art. 36
	Crinali	Art. 36
	Cime e punti paesaggistici	Art. 36

Fasce di rispetto

	Idrografia | Fasce di rispetto	Art. 37
	Cave | Fasce di rispetto	Art. 38
67	Depuratori | Fasce di rispetto	Art. 30.2.2
	Pozzi di Prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo | Fasce di rispetto	Art. 39
	Viabilità | Fasce di rispetto	Art. 40
	Elettrodotti | Fasce di rispetto	Art. 41
	Cimiteri | Fasce di rispetto	Art. 42
	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 43
	Allevamenti zootecnico intensivi a - Distanze minime tra allevamenti e residenze civili sparse b - Distanze minime tra allevamenti e residenze civili concentrate c - Distanze minime degli allevamenti dai limiti della zona agricola	Art. 44

Modalità di intervento

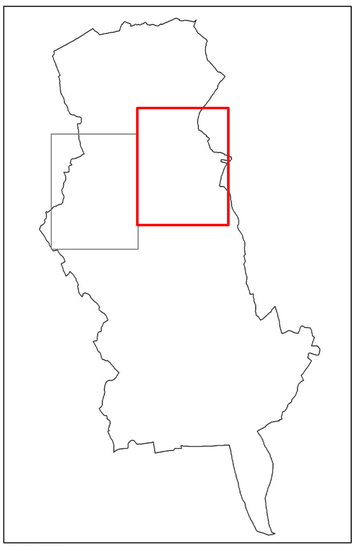
	Piano Urbanistico Attuativo vigente	Art. 57
	Obbligo Piano Urbanistico Attuativo	Art. 57
	Zone oggetto di ristrutturazione urbanistica	Art. 59

Accordi pubblico - privati

	n. accoro pubblico - privato	Elab. 8
	n. accoro pubblico - privato di cui alla Var. PI n. 7	

Variante Verde ex art. 7 LR. 4/2015

	Ambiti inedificabili	Art. 57.3



INQUADRAMENTO