COMUNE DI VAL LIONA
PROVINCIA DI VICENZA

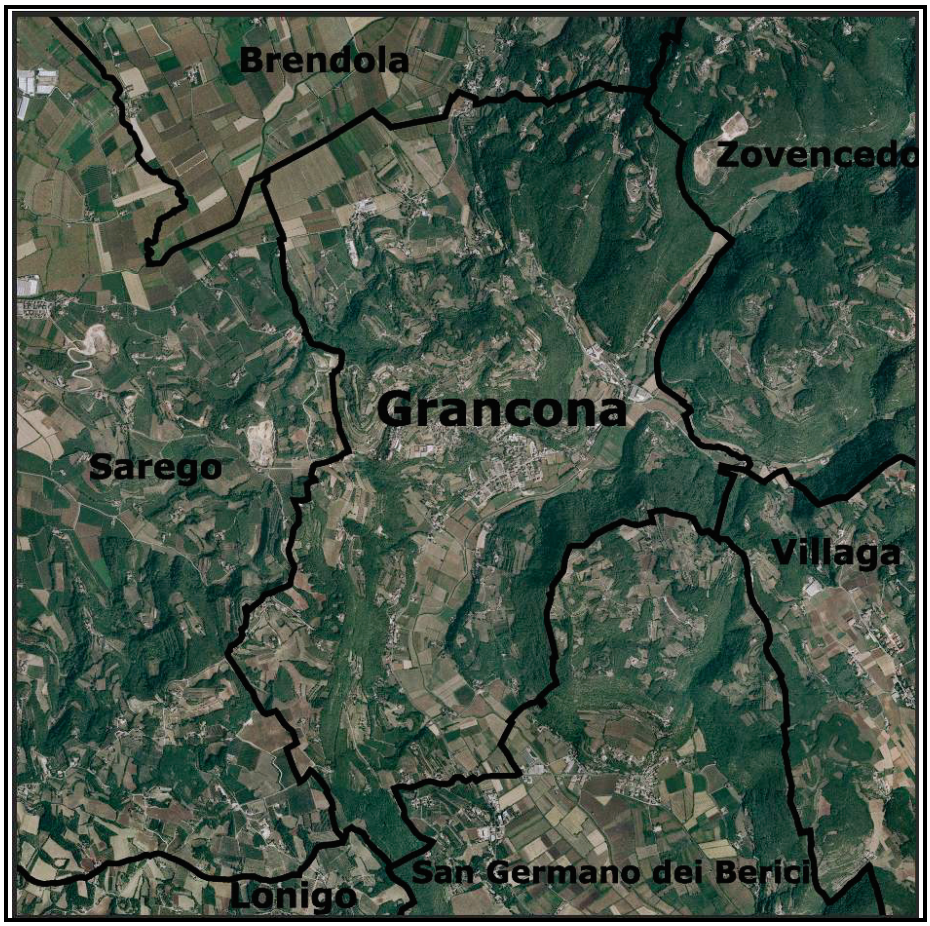
Var. n.6 P.I. Grancona

Elaborato	9	2	Nuclei da n. 161 a 180

Scala	

Schede B degli Edifici dei Nuclei edilizi
L.R. 24/85 art. 10 e L.R. 61/85 art. 28

Adottato con Del. C.C. n. 30 del 05.06.2018
Approvato con Del. C.C. n. 44 del 11.10.2018



COMUNE VAL LIONA
Sindaco Maurizio Fipponi

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Ing. Evelin Storato

IL PROGETTISTA
STUDIO ASSOCIATO ZANELLA
Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella
Architettura e Urbanistica
Via Vittime delle Foibe, 74/6
36025 Noventa Vic. (VI)
Tel 0444 787040 Fax 0444 787326
info@studiozanella.it

Realizzazione informatica:
Studio Associato Zanella

DATA: Ottobre 2018

***Studio Associato Zanella** (Progettista)*
Via Vittime delle Foibe, 74/6 - 36025 - Noventa Vic.na (VI)
☎ 0444 787040 - 0444 787326
✉info@studiozanella.it http://www.studiozanella.it

PREMESSA

Il presente elaborato è costituito dalle Schede B degli Edifici dei Nuclei edilizi, individuati nelle Tavole di cui agli elaborati 9.1.E, 9.1.W, 9.1.S, di cui alla L.R. 24/85, art. 10 e L.R. 61/85, art. 28.

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					1
STANZE	10	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	6

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	169
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	1183

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1899

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1980 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie, targa

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	X
ALTRO:	X

NOTE: Porta , poggiolo

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	24
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	144

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1970

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	X
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Tamponamenti

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FOTO

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	50
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	300

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8	8		
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1	1		
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	70
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	210

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 2000

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	9
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	22,5

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	35
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	87,5

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	4
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	10

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 008

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	4
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	10

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 161 CORPO 009

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	108
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	324

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 162 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	5	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	70
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	420

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1980 Rist. completa

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Angolari

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 162 CORPO 008

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	10
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	30

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	8	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	90
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	675

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	4			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	4			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Pareti a vista, cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	2	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	38
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	228

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Pareti a vista, cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	16
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	48

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=6,5 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	4	SUPERFICIE COPERTA (mq):	8
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	32

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Pareti a vista

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	180

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO	0			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO	0			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Pilastri e trave

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	5
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	25

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Pareti a vista

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	12
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	36

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Trave in legno

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 008

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	36
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	216

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Pareti a vista

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 009

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	4	SUPERFICIE COPERTA (mq):	36
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	144

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Pilastri in pietra

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 163 CORPO 010

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2	SUPERFICIE COPERTA (mq):	9
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	3			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	3			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 164 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	5	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	54
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	297

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1924

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1990 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie, targa

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 164 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	60

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO: 003	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 164 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	1
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	3

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 166 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				1	
STANZE	5	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	132
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	792

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1992 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometria

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 166 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	60
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	180

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1992 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometria

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 166 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	40
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	120

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 166 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	6
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 166 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	60

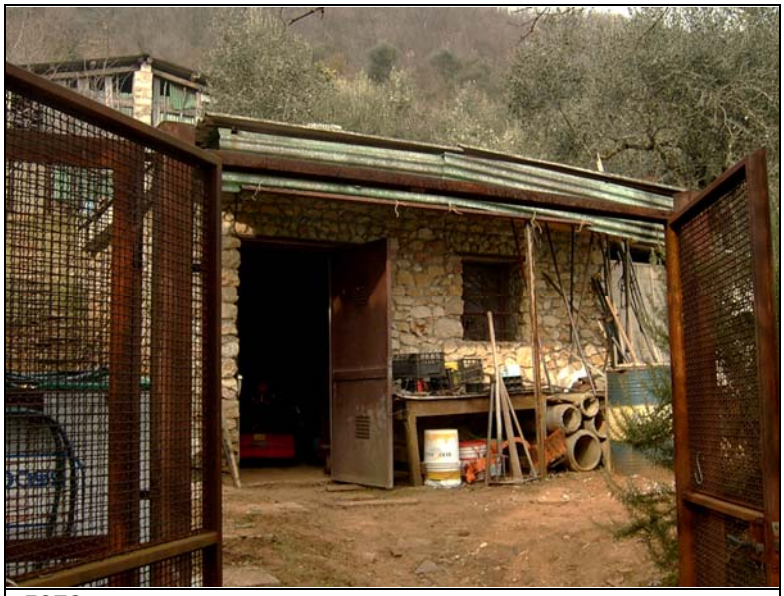
EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			



FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 005

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 166 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	10
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	30

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	X
ALTRO:	X

NOTE: Portone metallico

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 005

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 166 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	3	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	4

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	40
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	240

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 2000 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Angolari

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 166 CORPO 008

LOCALIZZAZIONE: Via Carbonarolla

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 007

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	3	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	50
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	300

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 2000 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Angolari

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 167 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	8	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	125
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	750

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995 Ristrutturazione

FOTO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO					SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 168 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FOTO

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	5	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	4

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	172
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	1032

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1998 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometria

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 168 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 001

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					1
STANZE	2	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	25
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	175

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1996 Ricostruzione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	0			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	0			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometria, pareti faccia a vista

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 168 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 001

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					1
STANZE	2	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	45
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	270

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1996 Ricostruzione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometria, pareti faccia a vista

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 168 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	90

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1998

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE	X	ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 169 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 001

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	6	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	90
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	450

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1980 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 169 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	90
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	450

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1980 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	6			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Arco in cotto

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 169 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	1
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	2,5

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 169 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	6
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1977

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	X
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 169 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Monte Cocco

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	6
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1977

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	X
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	x

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 008

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 170 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	112
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	672

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Angolari, cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 170 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 001

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	70
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	420

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 170 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	90

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1995

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Trave in legno

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 170 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	10
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	30

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1998

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 170 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	2,50	SUPERFICIE COPERTA (mq):	8
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	22

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1995

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 2004

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	X
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

Note: Scheda inserita con var. 6 P.I. Grancona

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 171 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	6	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	90
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	540

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 2000 Ricostruzione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Angolari, cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 171 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FOTO

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	46
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	138

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 2000

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Pilastri in pietra

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 171 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * **Rif. CORPO** 001

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	52
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	156

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 2000

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO	8			
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO	8			
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Angolari		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 171 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	60

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 2000

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Angolare, copertura

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 171 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	18
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	54

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 2000

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 171 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	25
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	75

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 2000

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 172 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	10	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	5

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	156
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	1248

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1975 Intonaco, Copertura

FOTO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9				SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometria e di gronda		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 172 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	42
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	231

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 2004 Ristr. Completa

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	3			
PRIMO PIANO	3			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	3			
PRIMO PIANO	3			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometria e angolari

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	X
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE: Forometria sottotetto

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 172 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	6
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

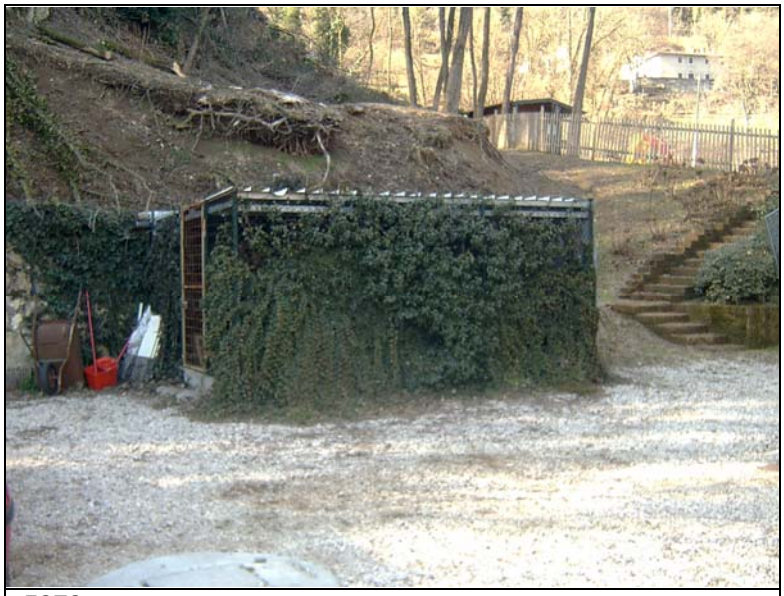
EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 2000

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			



FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	56
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	392

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO		9		

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO		9		

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornice di gronda

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Pensilina fronte

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	2	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	180

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1950

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

VALORE:

FOTO

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=+1,0 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	2	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	30
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	180

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1950

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Angolari

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=+1,0 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	32
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	96

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1960

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	96
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	480

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	2	3		
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	2	3		
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	60

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 008

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	50
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	250

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 006

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 009

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FOTO

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	115
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	345

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	3			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	3			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 009

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 173 CORPO 010

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	55
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	165

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	3			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	3			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 009

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 174 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					1
STANZE	6	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	90
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	540

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1989

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 174 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	2

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	66
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	330

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Pensilina fronte

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=6,5 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 174 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 002

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	15
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	90

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

H=6,5 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 174 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * Rif. CORPO 005

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	2	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	18
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	54

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4	1		
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4	1		
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=6,5 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 174 CORPO 009

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	4	SUPERFICIE COPERTA (mq):	2,25
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	9

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO	10			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO	10			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 175 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepre

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5,5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	70
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	385

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 2000 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO					INTERRATO				
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO					PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	1				SOTTOTETTO	1			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 175 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepre

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	24
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	72

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 175 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepre

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	4
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	12

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 005

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 176 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepre

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	6	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	40
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	240

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1970 Ristrutturazione

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 176 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepre

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	25
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	75

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1985

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 177 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	2	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	21
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	105

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 177 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	3	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	25
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	150

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 177 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	21
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	63

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	0			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	0			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Diroccato

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 177 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Ginepra

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	10
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	30

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 178 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	11	SUPERFICIE COPERTA (mq):	154
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	1694

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	5			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	5			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	X
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	x
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 178 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	15	SUPERFICIE COPERTA (mq):	9
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	135

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	5			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	5			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	X
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	x
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 178 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	11	SUPERFICIE COPERTA (mq):	180
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	1980

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO	X	BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	5			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	5			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	X
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	x
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 178 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	42
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	252

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornice forometria		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 178 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	7	SUPERFICIE COPERTA (mq):	99
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	693

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO	9			

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometria

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 178 CORPO 007

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	21
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	126

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1960

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	x
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 179 CORPO 001

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	3	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	45
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	360

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1950

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI					DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO	4				INTERRATO	4			
TERRA	1				TERRA	1			
PRIMO PIANO	1				PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO					SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO					SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:	X	SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE: Pensilina fronte		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 179 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	8	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	3

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	8	SUPERFICIE COPERTA (mq):	99
PIANI FUORI TERRA (n):	3	VOLUME FUORI TERRA (mc):	792

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1	8		
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1	8		
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Pensilina fronte

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 179 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	4	FAMIGLIE:	1	RESIDENTI:	3

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	45
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	270

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

H=6,5 m

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 179 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	25
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	150

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	8			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	x
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 004

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 179 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	6
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	18

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	X
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO: 004	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 179 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	4	SUPERFICIE COPERTA (mq):	8
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	32

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 004

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 179 CORPO 008

LOCALIZZAZIONE: Via Spiazzo

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	10
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	30

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	x
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 002

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	4	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	72
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	432

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1	4		
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1	4		
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA IN ANDAMENTO DI FALDA CORPO 001

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 003

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		1	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	2	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	24
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	144

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO: 002	

PRESCRIZIONI :

SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA IN ANDAMENTO DI FALDA CORPO 001

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 004

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	42
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	126

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4	1		
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	X
INFISSI	
ALTRO:	X

NOTE: Blocchi in cemento

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 001

PRESCRIZIONI :

SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA IN ANDAMENTO DI FALDA CORPO 001

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 005

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	5	SUPERFICIE COPERTA (mq):	24
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	120

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1990

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO	4			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA IN ANDAMENTO DI FALDA CORPO 001

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 006

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI: * **Rif. CORPO** 003

ALLOGGI OCCUPATI:	*	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	2	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	6	SUPERFICIE COPERTA (mq):	24
PIANI FUORI TERRA (n):	2	VOLUME FUORI TERRA (mc):	144

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	X
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	1			
PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	X
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	

NOTE: Cornici forometrie

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	X
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO: 002

PRESCRIZIONI :

SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA IN ANDAMENTO DI FALDA CORPO 001

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 008

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	60

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 009

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	12
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	36

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 010

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	16
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	48

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 011

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	45
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	135

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 012

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:			0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:					0
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	25
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	75

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi	
2a. Edifici di valore storico	
2b. Edifici di valore ambientale	
3. Edificio di recente costruzione	
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X

NOTE:

ELEMENTI DI CONTRASTO	
FORATURE	
BALCONI / TERRAZZE	
COPERTURA	
INFISSI	
ALTRO:	

NOTE:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
RISTR. EDILIZIA TOTALE	
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
SOSTITUZIONE EDILIZIA	

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO

CORPO:

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 013

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	54
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	162

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 014

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	20
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	60

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	10			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale

SCHEDA
B

COMUNE DI GRANCONA

Edifici di cui alla L.R. 24/85 art.10 e alla L.R. 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 180 CORPO 015

LOCALIZZAZIONE: Via Casette

FAMIGLIE E ABITAZIONI:

ALLOGGI OCCUPATI:	0	ALLOGGI NON OCCUPATI:		0	
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:				0	
STANZE	0	FAMIGLIE:	0	RESIDENTI:	0

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

ALTEZZA EDIFICIO (m):	3	SUPERFICIE COPERTA (mq):	16
PIANI FUORI TERRA (n):	1	VOLUME FUORI TERRA (mc):	48

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

TIPOLOGIA:

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			

FOTO

VALORE:

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO		BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO	X	PESSIMO	X	PESSIMO	X

DESTINAZIONI D'USO:

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				
INTERRATO				
TERRA	4			
PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				

0 = Non utilizzato
1 = Residenza
2 = Artigianato
3 = Commercio/Terziario
4 = Accessorio/Deposito
5 = Attr. Pubblica/Religiosa
6 = Annesso rustico
7 = Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo
8 = Autorimessa
9 = Granaio
10 = Altro

QUALITA' E INTERVENTI :

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1. Edifici di elevato valore storico-architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO / RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a. Edifici di valore storico		BALCONI / TERRAZZE		RISTR. EDILIZIA PARZIALE	
2b. Edifici di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3. Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	X
4. Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE:		NOTE:		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	
				CORPO:	

PRESCRIZIONI :

A = Ampliamento
H = Altezza totale